Anlage 1 zur Begründung BP 104: ERMITTLUNG AUSGLEICHSBEDARF BP-UMGRIFF

BP 104 ZWICKAU-ECKERSBACH, SÜDLICH STERNENSTRAßE, SONDERGEBIET SPORTANLAGEN/ STADION 07.02.2014

Biotoptypenkartierung

Formblatt I - Ausgangswert und Wertminderung der Biotope

1	2	2B	3	4	5	5B	6	7	8	9	10	11	12	13
FE -Nr.	Code CIR	Code Biotop-typenliste	Biotoptyp vor Eingriff	Ausgangs-wert (AW)	Code CIR	Code Biotop-typenliste	Biotoptyp nach Eingriff	Zustandswert (ZW)	Differenzwert (DW) Spalte 4-7	Fläche (ha)	WE Wertminderung WEmind. (Spalte 8x9)	Ausgleich-barkeit	WE Ausgleichs-bedarf (WEmind A)	WE Ersatz-bedarf (WEmind E)
1c	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 5 SPORTPLÄTZE	4	4	2,207	8,830	A	8,830	
1e	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 100	11.04.100	Planstraße A	0	8	0,018	0,141	A	0,141	
1g	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 100	11.04.100	Planstraße A	0	8	0,016	0,124	A	0,124	
1h	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 210	11.04.200	Mischverkehrsfläche, verkehrsberuhigter Bereich (Abflussbeiwert max. 0,7)	1	7	0,006	0,043	A	0,043	
2b	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 230	--	Stellplätze SO 3 STELLPLÄTZE H wasserdurchlässige Befestigung (Abflussbeiwert max. 0,3)	3	5	1,200	6,000	A	6,000	
2c	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 6 SPORTHALLE	4	4	0,924	3,695	A	3,695	
2d	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 100	11.04.100	Planstraße A	0	8	0,146	1,170	A	1,170	
2f	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 210	11.04.200	Mischverkehrsfläche, verkehrsberuhigter Bereich (Abflussbeiwert max. 0,7)	1	7	0,025	0,172	A	0,172	
2g	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ (Abflussbeiwert für Stellplätze max. 0,7)	1	7	0,025	0,172	A	0,172	
2h	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	3	0,115	0,346	A	0,346	

3a	42 200	07.03.200	Ruderalflur frischer Standorte (Abbruchfläche ehem. Wohnbebauung, Bodenplatten nur überdeckt)	10	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 6 SPORTHALLE	4	6	0,193	1,157	A	1,157	
3b	42 200	07.03.200	Ruderalflur frischer Standorte (Abbruchfläche ehem. Wohnbebauung, Bodenplatten nur überdeckt)	10	95 230	--	Stellplätze SO 3 STELLPLÄTZE H wasserdurchlässige Befestigung (Abflussbeiwert max. 0,3)	3	7	0,330	2,309	A	2,309	
3c	42 200	07.03.200	Ruderalflur frischer Standorte (Abbruchfläche ehem. Wohnbebauung, Bodenplatten nur überdeckt)	10	95 210	11.04.200	Mischverkehrsfläche, verkehrsberuhigter Bereich (Abflussbeiwert max. 0,7)	1	9	0,008	0,068	A	0,068	
3d	42 200	07.03.200	Ruderalflur frischer Standorte (Abbruchfläche ehem. Wohnbebauung, Bodenplatten nur überdeckt)	10	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	5	0,070	0,349	A	0,349	
7a	95 100	11.04.100	Erschließung	0	95 100	11.04.100	Erschließung	0	0	0,469	0,000			
8b	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 100	11.04.100	Erschließung Fußgänger	1	7	0,087	0,610	A	0,610	
8d	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 210	11.04.200	Mischverkehrsfläche, verkehrsberuhigter Bereich (Abflussbeiwert max. 0,7)	1	7	0,052	0,364	A	0,364	
8e	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	3	0,364	1,091	A	1,091	
9	--	02.01.300	Gebüsch stickstoffreicher ruderaler Standorte	23	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	18	0,125	2,250	A	2,250	
10b	95 100	11.04.100	Erschließung (Fußgänger) (wasserdurchlässige Befestigung)	3	95 100	11.04.100	Planstraße A	0	3	0,007	0,020	A	0,020	
10d	95 100	11.04.100	Erschließung (Fußgänger) (wasserdurchlässige Befestigung)	3	95 100	11.04.100	Planstraße A	0	3	0,011	0,033	A	0,033	
10f	95 100	11.04.100	Erschließung (Fußgänger) (wasserdurchlässige Befestigung)	3	95 210	11.04.200	Mischverkehrsfläche, verkehrsberuhigter Bereich (Abflussbeiwert max. 0,7)	1	2	0,002	0,005	A	0,005	
10g	95 100	11.04.100	Erschließung (Fußgänger) (Pflaster)	1	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ (Abflussbeiwert für	1	0	0,011	0,000			
10i	95 100	11.04.100	Erschließung	0	95 100	11.04.100	Erschließung (erhalten)	0	0	0,797	0,000			
10j	95 100	11.04.100	Erschließung (Fußgänger) (Pflaster)	1	95 100	11.04.100	Erschließung Fußgänger (erhalten)	1	0	0,060	0,000			
10o	95 100	11.04.100	Erschließung (Fußgänger) (Pflaster)	1	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ (Abflussbeiwert für	1	0	0,007	0,000			
10p	95 100	11.04.100	Erschließung (Fußgänger) (Pflaster)	1	95 210	11.04.200	Mischverkehrsfläche, verkehrsberuhigter Bereich (Abflussbeiwert max. 0,7)	1	0	0,023	0,000			
10q	95 100	11.04.100	Erschließung (Fußgänger)	1	95 100	11.04.100	Erschließung Fußgänger (erhalten)	1	0	0,026	0,000			
10r	95 100	11.04.100	Erschließung (Fußgänger) (Pflaster)	1	95 100	11.04.100	Erschließung Fußgänger (erhalten)	1	0	0,063	0,000			

11a	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 100	11.04.100	Erschließung Fußgänger	1	7	0,034	0,235	A	0,235	
11b	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 230	--	Stellplätze SO 4 STELLPLÄTZE G wasserdurchlässige Befestigung (Abflussbeiwert max. 0,3)	3	5	1,194	5,972	A	5,972	
11c	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 100	11.04.100	Erschließung	0	8	0,004	0,029	A	0,029	
11d	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	--	--	Verkehrsbegleitgrün (Gehölzbestand <30 J.) EH 2	5	3	0,004	0,013	A	0,013	
12a	42 200	07.03.200	Ruderalflur frischer Standorte (teilweise Abbruchfläche ehem. Bebauung, Bodenplatten nur überdeckt)	13	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	8	0,336	2,687	A	2,687	
12b	42 200	07.03.200	Ruderalflur frischer Standorte (teilweise Abbruchfläche ehem. Bebauung, Bodenplatten nur überdeckt)	13	94 100	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 2 (gestalteter Grünzug, extensiv)	11	2	0,054	0,108	A	0,108	
13a	--	02.01.300	Gebüsch stickstoffreicher ruderaler Standorte	23	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	18	0,058	1,040	A	1,040	
13b	--	02.01.300	Gebüsch stickstoffreicher ruderaler Standorte	23	94 100	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 2 (gestalteter Grünzug, extensiv)	11	12	0,167	1,998	A	1,998	
13c	--	02.01.300	Gebüsch stickstoffreicher ruderaler Standorte	23	95 100	11.04.100	Erschließung Fußgänger	1	22	0,017	0,372	A	0,372	
13d	--	02.01.300	Gebüsch stickstoffreicher ruderaler Standorte	23	--	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	19	4	0,062	0,249	A	0,249	
13e	--	02.01.300	Gebüsch stickstoffreicher ruderaler Standorte	23	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	18	0,103	1,852	A	1,852	
14a	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	3	0,796	2,387	A	2,387	
14c	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 100	11.04.100	Erschließung Fußgänger	1	7	0,016	0,112	A	0,112	
17a	--	--	Weg/ Platz, (wasserdurchlässige Befestigung)	3	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ (Abflussbeiwert für	1	2	0,212	0,423	A	0,423	
17b1	--	--	Weg/ Platz, (wasserdurchlässige Befestigung)	3	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ (Abflussbeiwert für	1	2	0,004	0,008	A	0,008	
18a	--	--	Weg/ Platz, (wasserdurchlässige Befestigung)	3	95 230	--	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ, Stellplätze (Abflussbeiwert max. 0,3)	3	0	0,168	0,000			
22	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage (SPIELPLATZ)	5	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SPIELPLATZ (erhalten)	5	0	0,120	0,000			

23b	94 900	--	Grünanlage (ehem. Schulgelände mit begrünten Abbruchflächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	95 230	--	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ, Stellplätze (Abflussbeiwert max. 0,3)	3	5	0,051	0,253	A	0,253	
23d	94 900	--	Grünanlage (ehem. Schulgelände mit begrünten Abbruchflächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ (Abflussbeiwert für Stellplätze max. 0,7)	1	7	0,242	1,693	A	1,693	
23e	94 900	--	Grünanlage (ehem. Schulgelände mit begrünten Abbruchflächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	93 400	11.02.400	Technische Infrastruktur Sendemast	1	7	0,011	0,077	A	0,077	
23g	94 900	--	Grünanlage (ehem. Schulgelände mit begrünten Abbruchflächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	3	0,801	2,402	A	2,402	
24	41 200	06.02.200	Grünland frischer Standorte (extensiv)	25	61	02.02.200	Feldgehölze N 2	21	4	0,141	0,566	A	0,566	
25a	41 200	06.02.200	Grünland frischer Standorte (extensiv)	25	--	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	19	6	0,007	0,044	A	0,044	
25b	41 200	06.02.200	Grünland frischer Standorte (extensiv)	25	41 200	06.02.200	Grünland frischer Standorte (extensiv) EH 1	25	0	1,010	0,000			
25c	41 200	06.02.200	Grünland frischer Standorte (extensiv)	25	61	02.02.200	Feldgehölze N 2	21	4	0,098	0,392	A	0,392	
25d	41 200	06.02.200	Grünland frischer Standorte (extensiv)	25	94	--	extensive Grünfläche mit Sport- und Freizeitanlage SPIELPLATZ	10	15	0,010	0,156	A	0,156	
26	41 200	06.02.200	Grünland frischer Standorte (extensiv)	25	--	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	19	6	0,174	1,046	A	1,046	
27	66 300	02.01.200	Gebüsch frischer Standorte	23	66 300	02.01.200	Gebüsch frischer Standorte (erhalten)	23	0	0,130	0,000			
31	62	02.02.410	Baumreihe	23	62	02.02.410	Baumreihe (erhalten)	23	0	0,005	0,000			
32	62	02.02.410	Baumreihe	23	62	02.02.410	Baumreihe (erhalten)	23	0	0,003	0,000			
33a	62	02.02.410	Baumreihe	23	62	02.02.410	Baumreihe (erhalten)	23	0	0,040	0,000			
33b	62	02.02.410	Baumreihe	23	62	02.02.410	Baumreihe (erhalten) EH 1	23	0	0,062	0,000			
34a	62	02.02.410	Baumreihe	23	62	02.02.410	Baumreihe (erhalten) EH 3	23	0	0,034	0,000			
34b	62	02.02.410	Baumreihe	23	95 210	11.04.200	Mischverkehrsfläche, verkehrsberuhigter Bereich (Abflussbeiwert max. 0,7)	1	22	0,003	0,057	A	0,057	
34c	62	02.02.410	Baumreihe	23	95 230	--	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ, Stellplätze (Abflussbeiwert max. 0,3)	3	20	0,013	0,254	A	0,254	
35a	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs) (erhalten) A 3	10	0	0,034	0,000			
35b	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs) (erhalten) EH 3	10	0	0,043	0,000			
35c	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	95 210	11.04.200	Mischverkehrsfläche, verkehrsberuhigter Bereich (Abflussbeiwert max. 0,7)	1	9	0,006	0,058	A	0,058	
35d	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ (Abflussbeiwert für Stellplätze max. 0,7)	1	9	0,007	0,064	A	0,064	

35e	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	5	0,115	0,573	A	0,573	
35f	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ (Abflussbeiwert für Stellplätze max. 0,7)	1	9	0,092	0,827	A	0,827	
35g	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ (Abflussbeiwert für Stellplätze max. 0,7)	1	9	0,003	0,030	A	0,030	
36c	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ (Abflussbeiwert für Stellplätze max. 0,7)	1	7	0,093	0,651	A	0,651	
36d	94 900	--	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	8	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	3	0,146	0,437	A	0,437	
37a	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs) (erhalten) A 3	10	0	0,007	0,000			
37b	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	95 100	11.04.100	Planstraße A	0	10	0,016	0,157	A	0,157	
37c	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs) (erhalten) A 4	10	0	0,001	0,000			
37d	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	95 210	11.04.200	Mischverkehrsfläche, verkehrsberuhigter Bereich (Abflussbeiwert max. 0,7)	1	9	0,005	0,042	A	0,042	
37e	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ (Abflussbeiwert für Stellplätze max. 0,7)	1	9	0,063	0,566	A	0,566	
37f	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	5	0,004	0,020	A	0,020	
37g	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	95 210	11.04.200	Mischverkehrsfläche, verkehrsberuhigter Bereich (Abflussbeiwert max. 0,7)	1	9	0,003	0,023	A	0,023	
37h	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs) (erhalten) A 3	10	0	0,020	0,000			
39	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	94	--	extensive Grünfläche mit Sport- und Freizeitanlage SPIELPLATZ	10	0	0,032	0,000			
40b	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	95 100	11.04.100	Erschließung Fußgänger	1	9	0,021	0,185	A	0,185	
40c	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	94	--	extensive Grünfläche mit Sport- und Freizeitanlage SPIELPLATZ	10	0	0,027	0,000			

41	--	--	Weg/ Platz, (wasserdurchlässige Befestigung)	3	--	--	Weg/ Platz, (wasserdurchlässige Befestigung) (erhalten)	3	0	0,020	0,000			
45	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs) (erhalten) A 3	10	0	0,037	0,000			
46a	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs) (erhalten) A 4	10	0	0,014	0,000			
46b	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	95 100	11.04.100	Planstraße A	0	10	0,014	0,137	A	0,137	
46c	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs) (erhalten) A 3	10	0	0,036	0,000			
47a	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs) (erhalten) A 3	10	0	0,052	0,000			
47b	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	23 000	04.06.000	Naturfernes, technisches Stillgewässer (Regenrückhaltung)	10	0	0,020	0,000			
48	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs) (erhalten) A 3	10	0	0,022	0,000			
49	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs) (erhalten) A 3	10	0	0,029	0,000			
50	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs)	10	6	--	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderal-aspekt + Aufwuchs) (erhalten) A 3	10	0	0,012	0,000			
52a	--	--	Verkehrsbegleitgrün (Gehölzbestand <30 J.)	6	95 100	11.04.100	Erschließung	0	6	0,010	0,061	A	0,061	
52c	--	--	Verkehrsbegleitgrün (Gehölzbestand <30 J.)	6	--	--	Verkehrsbegleitgrün (Gehölzbestand <30 J.) (erhalten) EH 2	6	0	0,686	0,000			
52d	--	--	Verkehrsbegleitgrün (Gehölzbestand <30 J.)	6	94 200	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	5	1	0,170	0,170	A	0,170	
52e	--	--	Verkehrsbegleitgrün (Gehölzbestand <30 J.)	6	95 100	11.04.100	Erschließung Fußgänger	1	5	0,010	0,049	A	0,049	
53	95 100	11.04.100	Erschließung (Fußgänger)	1	95 100	11.04.100	Erschließung Fußgänger (erhalten)	1	0	0,050	0,000			
									Summe	15,485	57,422			

Anlage 1 zur Begründung BP 104: ERMITTLUNG AUSGLEICHSBEDARF BP-UMGRIFF

BP 104 ZWICKAU-ECKERSBACH, SÜDLICH STERNENSTRAßE, SONDERGEBIET SPORTANLAGEN/ STADION 07.02.2014

Ausgleichsfläche

Formblatt III: Wertminderung und biotopbezogener Ausgleich

27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
FE-Nr.	Code CIR	Biotoptyp	Übertrag WEMind. A Sp. 10	Maßn. Nr.	Code Biotop-typenliste	Maßnahme A= Ausgangsbiotop Z= Zielbiotop	Ausgangs-wert (AW)	Planungs-wert (PW)	Differenz-wert (DW) (Sp. 35-34)	Fläche ha	WE Ausgleich	WE Ausgleichsübers chuss (+) bzw. Defizit (-) WE
1a	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	57,422	A3	--	naturnaher Grünbereich A 3 Eingrünung Sportplätze	8	18	10	0,628	6,283	-51,139
1b	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-51,139		04.06.000	Naturfernes, technisches Stillgewässer (Regenrückhaltung)	8	10	2	0,409	0,818	-50,322
1d	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-50,322	A3	--	naturnaher Grünbereich A 3 Eingrünung Sportplätze	8	18	10	0,098	0,984	-49,338
1f	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-49,338	A3	--	naturnaher Grünbereich A 3 Eingrünung Sportplätze	8	18	10	0,032	0,315	-49,023
1i	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-49,023	A3	--	naturnaher Grünbereich A 3 Eingrünung Sportplätze	8	18	10	0,012	0,124	-48,899
2a	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-49,338	A 4	02.02.000	Baumreihe A 4 Eingrünung Parkplatz	8	21	13	0,117	1,525	-47,813
2e	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-47,813	A3	--	naturnaher Grünbereich A 3 Eingrünung Sportplätze	8	18	10	0,009	0,089	-47,724
3e	42 200	Ruderalflur frischer Standorte (Abbruchflächen ehem. Wohnbebauung, Bodenplatten nur überdeckt)	-47,724	A 1	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 1 (gestalteter Grünzug, extensiv)	10	11	1	0,016	0,016	-47,708
4a	95 100	Erschließung (Fußgänger)	-47,708	SO 6	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 6 SPORTHALLE	0	5	5	0,007	0,035	-47,673
4b	95 100	Erschließung (Fußgänger)	-47,673	A 1	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 1 (gestalteter Grünzug, extensiv)	0	11	11	0,240	2,644	-45,029
4c	95 100	Erschließung (Fußgänger)	-45,029		11.04.100	Erschließung Fußgänger	0	1	1	0,001	0,001	-45,028
4d	95 100	Erschließung (Fußgänger)	-45,028	SO 3	--	Stellplätze SO 3 STELLPLÄTZE H wasserdurchlässige Befestigung (Abflussbeiwert max. 0,3)	0	3	3	0,018	0,055	-44,973

4e	95 100	Erschließung (Fußgänger)	-44,973		11.04.200	Mischverkehrsfläche, verkehrsberuhigter Bereich (Abflussbeiwert max. 0,7)	0	1	1	0,003	0,003	-44,969
4f	95 100	Erschließung (Fußgänger)	-44,969	SO 1	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	0	5	5	0,015	0,073	-44,897
5a	95 100	Erschließung	-44,897	A 1	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 1 (gestalteter Grünzug, extensiv)	0	11	11	0,028	0,306	-44,591
5b	95 100	Erschließung	-44,591		11.04.100	Erschließung Fußgänger - Parkanlage	0	1	1	0,002	0,002	-44,589
5c	95 100	Erschließung	-44,589		11.04.100	Erschließung Fußgänger - Parkanlage	0	1	1	0,005	0,005	-44,584
5d	95 100	Erschließung	-44,584	A 1	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 1 (gestalteter Grünzug, extensiv)	0	11	11	0,049	0,537	-44,047
6a	95 210	Parkplatz, versiegelt	-44,047	A 1	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 1 (gestalteter Grünzug, extensiv)	0	11	11	0,085	0,937	-43,110
6b	95 210	Parkplatz, versiegelt	-43,110		11.04.100	Erschließung Fußgänger - Parkanlage	0	1	1	0,032	0,032	-43,078
6c	95 210	Parkplatz, versiegelt	-43,078	A 1	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 1 (gestalteter Grünzug, extensiv)	0	11	11	0,109	1,202	-41,876
7b	95 100	Erschließung	-41,876	EH 2	--	Verkehrsbegleitgrün (Erweiterung Bestand) EH2	0	5	5	0,064	0,322	-41,555
7c	95 100	Erschließung	-41,555	EH 2	--	Verkehrsbegleitgrün (Erweiterung Bestand) EH2	0	5	5	0,039	0,195	-41,360
7d	95 100	Erschließung	-41,360	SO 6	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 6 SPORTHALLE	0	4	4	0,010	0,038	-41,322
7e	95 100	Erschließung	-41,322	SO 6	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 6 SPORTHALLE	0	4	4	0,005	0,020	-41,302
7f	95 100	Erschließung	-41,322		11.04.100	Erschließung Fußgänger - Parkanlage	0	1	1	0,101	0,101	-41,221
7g	95 100	Erschließung	-41,221	A 1	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 1 (gestalteter Grünzug, extensiv)	0	11	11	0,012	0,127	-41,094
7h	95 100	Erschließung	-41,094	A 1	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 1 (gestalteter Grünzug, extensiv)	0	11	11	0,011	0,117	-40,978
8a	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-40,978	A 1	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 1 (gestalteter Grünzug, extensiv)	8	11	3	0,593	1,780	-39,198
8c	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-39,198	A 1	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 1 (gestalteter Grünzug, extensiv)	8	11	3	0,130	0,391	-38,807
10a	95 100	Erschließung (Fußgänger) (wasserdurchlässige Befestigung)	-38,807	A 4	02.02.000	Baumreihe A 4 Eingrünung Parkplatz	3	21	18	0,012	0,212	-38,595
10c	95 100	Erschließung (Fußgänger) (wasserdurchlässige Befestigung)	-38,595	A 3	--	naturnaher Grünbereich A 3 Eingrünung Sportplätze	3	18	15	0,055	0,831	-37,764
10e	95 100	Erschließung (Fußgänger) (wasserdurchlässige Befestigung)	-37,764	A 4	02.02.000	Baumreihe A 4 Eingrünung Parkplatz	3	21	18	0,003	0,054	-37,710
10h	95 100	Erschließung (Fußgänger) (Pflaster)	-38,595	SO 1	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	1	5	4	0,057	0,228	-38,367
10k	95 100	Erschließung (Fußgänger) (Pflaster)	-38,367	EH 2	--	Verkehrsbegleitgrün (Erweiterung Bestand)	0	5	5	0,002	0,010	-38,358
10l	95 100	Erschließung (Fußgänger)	-38,358	EH 2	--	Verkehrsbegleitgrün (Erweiterung Bestand)	0	5	5	0,009	0,045	-38,313

10m	95 100	Erschließung (Fußgänger)	-38,313	EH 2	--	Verkehrsbegleitgrün (Erweiterung Bestand)	0	5	5	0,006	0,028	-38,285
10n	95 100	Erschließung (Fußgänger)	-38,285	EH 2	--	Verkehrsbegleitgrün (Erweiterung Bestand)	0	5	5	0,004	0,021	-38,264
11e	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-38,264	A 4	02.02.000	Hecke A 4 Eingrünung Parkplatz	8	21	13	0,089	1,157	-37,107
14b	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-37,107	A 2	11.03.100	naturnahe Parkanlage A 2 (gestalteter Grünzug, extensiv)	8	11	3	0,339	1,017	-36,090
14d	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-36,090	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	8	19	11	0,789	8,681	-27,409
15	95 210	Parkplatz, versiegelt	-27,409	SO 1	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	0	5	5	0,080	0,400	-27,009
16	95 210	Parkplatz, versiegelt	-27,009	SO 1	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 1 STADION	0	5	5	0,094	0,470	-26,539
17b2	--	Weg/ Platz, (wasserdurchlässige Befestigung)	-26,539	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	3	19	16	0,031	0,501	-26,038
18b	--	Weg/ Platz, (wasserdurchlässige Befestigung)	-26,038	A 3	--	naturnaher Grünbereich A 3 Eingrünung Sportplätze	3	18	15	0,008	0,126	-25,912
18c	--	Weg/ Platz, (wasserdurchlässige Befestigung)	-25,912	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	3	19	16	0,034	0,541	-25,371
19	94 200	Sport- und Freizeitanlage	-25,371	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	5	19	14	0,051	0,714	-24,657
20	94 200	Sport- und Freizeitanlage (LAUFBAHN)	-24,657	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	5	19	14	0,012	0,168	-24,489
21	94 200	Sport- und Freizeitanlage (LAUFBAHN)	-24,489	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	5	19	14	0,043	0,602	-23,887
23a	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-23,887		--	extensive Grünfläche mit Sport- und Freizeitanlage SPIELPLATZ	8	10	2	0,025	0,049	-23,838
23c	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-23,838	A 3	--	naturnaher Grünbereich A 3 Eingrünung Sportplätze	8	18	10	0,064	0,644	-23,194
23f	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-23,194	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	8	19	11	0,756	8,314	-14,880
23h	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-14,880	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	8	19	11	0,246	2,704	-12,176
28a	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-12,176	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	8	19	11	0,156	1,716	-10,460

28b	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-10,460	EH 1	06.02.200	Grünland frischer Standorte (extensiv) EH 1	8	22	14	0,019	0,266	-10,194
29	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-10,194	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	8	19	11	0,209	2,297	-7,897
30	6	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderalaspekt + Aufwuchs)	-7,897	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	10	19	9	0,272	2,450	-5,447
36a	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-5,447	EH 3	--	naturnahe Grünfläche EH 3	8	18	10	0,024	0,236	-5,211
36b	94 900	Grünanlage (ehem. Wohn-grün mit begrünten Abbruch-flächen, Bodenplatten nur überdeckt, Gehölzbestand <30 J.)	-5,211	EH 3	--	naturnahe Grünfläche EH 3	8	18	10	0,009	0,088	-5,123
38	6	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderalaspekt + Aufwuchs)	-5,123	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	10	19	9	0,063	0,567	-4,556
40a	6	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderalaspekt + Aufwuchs)	-4,556	N 2	02.02.200	Feldgehölze N 2	10	21	11	0,106	1,166	-3,390
42	6	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderalaspekt + Aufwuchs)	-3,390	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	10	19	9	0,100	0,900	-2,490
43a	95 100	Erschließung	-2,490	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	0	19	19	0,006	0,116	-2,375
43b	95 100	Erschließung	-2,375	SO 2	11.03.300	Sport- und Freizeitanlage SO 2 STADIONVORPLATZ (Abflussbeiwert für	0	1	1	0,001	0,001	-2,374
44	6	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderalaspekt + Aufwuchs)	-2,374	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	10	19	9	0,060	0,540	-1,834
51a	6	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderalaspekt + Aufwuchs)	-1,834	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	10	19	9	0,018	0,162	-1,672
51b	6	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderalaspekt + Aufwuchs)	-1,672	EH 1	06.02.200	Grünland frischer Standorte (extensiv) EH 1	10	16	6	0,028	0,168	-1,504
51c	6	Gehölzfläche (Ziergehölze aus Wohngrün mit Ruderalaspekt + Aufwuchs)	-1,504	N 2	02.02.200	Feldgehölze N 2	10	21	11	0,002	0,022	-1,482
52b	--	Verkehrsbegleitgrün (Gehölzbestand <30 J.)	-1,482	N 1	--	naturnahe Gehölzfläche N 1	6	19	13	0,174	2,262	0,780
									Summen	6,935	59,547	0,780
									gesamt	22,420		

Für die im Untersuchungsgebiet verkommenden und im Zuge der Planung zu versetzenden bzw. zu ersetzenden Ersatzpflanzungen wurde eine Fläche von 0,30 ha ausgewiesen. Dies entspricht 15 m² pro Ersatzpflanzung. Die ausgewiese Fläche wurde nicht in der Bilanz betrachtet, weshalb die Gesamtfläche in der Bilanz 22,42 ha statt der eigentlichen 22,72 ha beträgt.

Grundlagen:
Sächsisches Ministerium für Umwelt und Landwirtschaft (SMUL) (2003): Handlungsempfehlung zur Bewertung und Bilanzierung von Eingriffen im Freistaat Sachsen, Dresden
Sächsisches Landesamt für Umwelt und Geologie (2004): Biotoptypenliste für Sachsen, Dresden